

Le dix neuf juin deux mille vingt-six à dix-neuf heures, le conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Marc AVENARD, Maire.

Date de convocation : 13 juin 2026

Nom	Prénom	Fonction	Présent	Absent	Donne Pouvoir à
AVENARD	Marc	Maire	X		
MAHARAUX	Sylviane	1 ^{er} adjoint	X		
VICTOR	Christophe	2 ^{ème} adjoint	X		
BAUCHER	Sandrine	3 ^{ème} adjoint	X		
MEERSCHAUT	Johann	4 ^{ème} adjoint	X		
BONHOMME	Jérémy	Conseiller		X	Gharib BOUMEZIANE
FAIPEUR	Didier	Conseiller	X		
LEMARIE	Pascale	Conseiller	X		
BOUSSOUF	Pauline	Conseiller	X		
BOUMEZIANE	Gharib	Conseiller	X		
JEANNE	Laura	Conseiller	X		
JACQUINOD	Marc	Conseiller	X		
SPEHNER	Claude	Conseiller	X		
BROSCRITTO	Soizic	Conseiller	X		
FONTAINE	Patrick	Conseiller		X	Pascale LEMARIE
COLLINET	Mélanie	Conseiller	X		
LEBON	Sylvanie	Conseiller		X	Sandrine BAUCHER
KARAOGLAN	Hüseyin	Conseiller	X		
BOYELDIEU	Mathilde	Conseiller	X		

- Nombre de membres en exercice : 19
- Nombre de membres présents : 14
- Nombre de membres votants : 19

Ordre du jour

➤ Affaires Financières

- Achat d'un terrain
- Subvention ALPEL

➤ Affaires Scolaires

- Point sur les dérogations scolaires

➤ Affaires Générales

- Désignation des représentants SBV4R
- Désignation des représentants Natura 2000
- Désignation du correspondant défense

➤ Urbanisme

- Droit de préemption urbain

➤ Questions diverses

Début de Séance : 19h00

Johann MEERSCHAUT est nommé secrétaire de séance à l'unanimité.

I. Affaires Financières

I.1 Achat d'un terrain

Délibération N°2026-034

Monsieur le Maire propose de se porter acquéreur de la parcelle de terrain cadastrée AB N° 194 d'une superficie de 1333 m² appartenant en indivision à Mme MAHE Jeannine, Résidence les Rivalières 80 Rue de Sainte Marguerite 27100 LE VAUDREUIL et à Mme CHAIGNEAU Christiane 63 Voie Bichelin 27200 VERNON.

L'acquisition se ferait pour un montant total de 2666 Euros.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, accepte l'acquisition du terrain et autorise Monsieur le Maire à signer tous documents en rapport avec cette affaire.

I.2 Subvention ALPEL

Délibération N°2026-035

L'ALPEL souhaite redynamiser les activités en lien avec l'école. Elle souhaite notamment organiser une Olympiades, un spectacle de fin d'année, une foire à tout et une chasse aux œufs. C'est pourquoi elle sollicite une subvention auprès de la collectivité.

Monsieur le Maire propose, dans le cadre de l'organisation conjointe de la Mairie avec ALPEL (Association des Parents d'Elèves de Luray), d'accorder une subvention de 1500€.
Voté par le Conseil Municipal à l'unanimité.

De plus, le CLAP (Création Luraisienne Animation Partage), apportera également un don de 500 €.

II. Affaires Scolaires

II.1 Point sur les dérogations scolaires

Il n'y aura pas de fermeture de classe. Suite à l'augmentation du coût des dérogations, et le risque de fermeture de classe nous sommes prudents sur l'acceptation des dérogations. Il y a eu 7 demandes dont 4 acceptées.

III. Affaires Générales

III.1 Désignation des représentants SBV4R

Délibération N°2026-036

Monsieur le Maire propose de désigner, pour représenter la commune et siéger au Conseil Syndical du SBV4R (Syndicat du Bassin Versant des 4 Rivières) :

- Titulaire : Monsieur Johann Meerschaut
- Suppléant : Monsieur Jérémy BONHOMME

Accord unanime du Conseil Municipal.

III.2 Désignation des représentants Natura 2000

Délibération N°2026-037

Monsieur le Maire propose de désigner, pour représenter la commune et siéger dans les instances de gestion des sites naturels de Natura 2000 :

- Titulaire : Madame Mélanie COLLINET
- Suppléant : Monsieur Hüseyin KARAOGLAN

Accord unanime du Conseil Municipal.

III.3 Désignation du correspondant défense

Délibération N°2026-038

Monsieur le Maire rappelle la nécessité de nommer un correspondant défense sur la Commune.

Après débat, le Conseil Municipal, unanime, désigne Monsieur Didier FAIPEUR, Conseiller Municipal.

IV. Urbanisme

IV.1 Droit de préemption urbain

V. Questions diverses

Marc AVENARD :

- Rencontre avec l'assistante sociale prévue mardi prochain afin de voir les modalités de vacations.
- Effondrement rue de Dreux lié à une fuite d'eau.
- Demande de réaménagement du temps de travail de la bibliothécaire afin de libérer son jeudi.
- La commune percevra 173 546 € de la part de l'agglomération au titre de la dotation forfaitaire.
- Un arrêté doit être pris concernant le démarchage.
- Modification des horaires d'ouverture de la mairie. Un affichage devra être mis en place sur le tableau d'affichage.
- Canicule : des documents seront diffusés afin de rappeler les précautions à prendre en cas de fortes chaleurs. Il est également rappelé qu'il ne faut pas hésiter à appeler la commune en cas de besoin.
- Collecte des déchets verts : une collecte avait été mise en place pour les personnes âgées de 75 ans et plus. Il est proposé d'abaisser cet âge à 70 ans. La collecte se fera sur inscription et à la demande.
- La possibilité a été donnée aux parents de garder leurs enfants à la maison la semaine prochaine.
- La maire va étudier l'achat d'un brumisateur pour l'école.
- Les travaux de la salle d'éveil de l'école débuteront fin juin. Un devis est également attendu concernant les gouttières de l'école.
- Nous nous sommes séparés de Mathis, qui a démissionné de son poste. Un poste a été ouvert afin de procéder à son remplacement.
- Une demande de subvention a été formulée par le club de pétanque pour l'organisation d'une compétition nationale. Ce point sera inscrit à l'ordre du jour du prochain conseil municipal.
- Un travail est en cours concernant l'accueil des gens du voyage. Il a été décidé d'appliquer une tolérance zéro concernant les installations non autorisées. La capacité d'accueil nécessaire est estimée à 200 caravanes. Si aucune structure d'accueil n'est mise en place au niveau de l'agglomération, la commune pourrait être amenée à les accueillir.

Mathilde BOYELDIEU

- Concernant l'aire de jeux, peut-on prévoir la pose des équipements ? Le coût de la pose étant élevé au regard du faible nombre de jeux commandés, il serait intéressant d'en commander davantage afin de réaliser l'ensemble de la pose en une seule fois.

Pauline BOUSSOUF

- Remerciements aux membres du conseil pour leur implication et leur participation à la kermesse.

Marc JACQUINOD

- Dégradations de véhicules constatées rue Léon Blum ainsi que sur le banc. Un camion stationne également depuis plusieurs semaines dans la rue.

Hüseyin KARAOGLAN

- Est-il possible d'organiser, au mois de septembre, un événement autour des associations, par exemple une foire à tout ou une brocante au stade ? Ce point pourra être étudié lors de la prochaine commission culture afin d'en définir les modalités d'organisation.
- Demande de clarification concernant l'utilisation des outils de communication de la commune pour les associations. Les outils de communication municipaux (panneaux d'affichage, site internet et Clairet) ont une vocation exclusivement informative. Le bulletin municipal est l'outil prévu à cet effet.

Claude SPEHNER

- Problème des chiens errants : il est proposé de rappeler aux habitants les dispositions du Code rural et de la pêche maritime concernant la divagation des animaux. Les chiens doivent notamment être tenus en laisse sur la voie publique lorsque la réglementation locale l'exige.
- Concernant la circulation, il est proposé de privilégier dans un premier temps la prévention, notamment en renforçant la signalisation au sol (marquage de la limitation de vitesse sur la chaussée). Des contrôles pourront ensuite être mis en place, suivis, le cas échéant, de sanctions. La possibilité d'installer des dispositifs de vidéoprotection mobiles pourra également être étudié

Didier FAIPEUR

- Réunion de chantier à l'école : des problèmes ont été constatés au niveau de l'enduit, qui devra être repris. Les portes de la cuisine doivent également être refaites.
- Une visite est prévue le 3 juillet afin d'identifier les améliorations à apporter en matière de sécurité incendie à l'école. Un rendez-vous a également été pris pour organiser les exercices incendie à l'école.

- Dans la salle municipale, les BAES (blocs autonomes d'éclairage de sécurité) doivent être remplacés.

Pascale LEMARIE

- Problème de stockage de pneus sur une propriété, ceux-ci étant entreposés contre la clôture.
- Demande d'installation d'un système de climatisation à l'espace Clairet.

Sylviane MAHARAUX

- En raison de la canicule, il est proposé de contacter les personnes les plus fragiles afin de s'assurer de leur situation. Les listings des bénéficiaires des colis pourront être utilisés à cet effet.
- Il est proposé d'étudier la possibilité d'ouvrir l'église pendant une à deux heures afin de permettre aux personnes qui le souhaitent de venir se rafraîchir pendant les périodes de fortes chaleurs.
- La prochaine commission culture aura lieu le 1er juillet.

Johann MEERSCHAUT

- Demande d'afficher les horaires d'ouverture de la mairie dans le panneau d'affichage situé à proximité de la porte.

Séance levée à 21h33

La prochaine réunion du Conseil Municipal aura lieu fin septembre 2026.

Le Secrétaire

Johann MEERSCHAUT



Le Maire

Marc AVENARD

